

Motioner

inkomna till BRF Lokes föreningsstämma 2010

(personnamn har tagits bort från nedladdningsversionen av detta dokument)

1. Hissar

Det är svårt att klara 3 trappor när man blivit handikappad. Dessutom bor det många handikappade i Loke. Vi vill bo kvar i Loke.

G och S E, Sleipnervägen 43

Svar:

Styrelsen kan förstå motionärens önskemål om att sträva efter lösningar som innebär att man kan bo kvar i föreningen när man blir äldre. Att lösa det genom att bygga hissar i trappuppgångarna ser styrelsen dock som en omöjlig lösning. Det främsta skälet är att det skulle bli väldigt kostsamt. Även tekniska och praktiska skäl gör ett sådant projekt mycket svårt.

Ett alternativ till att bygga hissar kan därför istället vara att undersöka om det är möjligt att tillskapa fler lägenheter i markplan inom föreningen. Ett sådant projekt kommer att starta under året. Styrelsen har konstaterat att föreningen har ganska stora ytor i markplan som skulle kunna användas för att bygga nya mindre lägenheter. Om detta ska genomföras återstår dock att se då de ekonomiska förutsättningarna ännu inte är klarlagda.

Styrelsen föreslår att:

Motionen avslås.

2. Inkomna skrivelser

Vi har vid ett flertal tillfällen skrivit till BRF Lokes styrelse men inte fått svar eller på annat sätt återkoppling på våra skrivelser. Därför föreslår vi stämman att:

Styrelsen snarast bekräftar morragandet av inkommen skrivelse skriftligt, samt hur lång tid det beräknas ta innan svar/beslut kan påräknas.

Styrelsens svar/beslut meddelas avsändaren i rimlig tid efter det styrelsemöte där man behandlat skrivelsen.

L och A-M Z, Sleipnervägen 53

Svar:

Kommunikationen mellan medlemmar och styrelse eller förvaltning har länge varit ett eftersatt område. Styrelsen uppskattar därför särskilt motionärernas initiativ. På flera andra områden har kommunikationen utvecklats. E-postadresser för funktioner i föreningen har satts upp för att förbättra tillgängligheten på nätet och Lokenytt har börjat delas ut tätare för bättre informationsspridning. Nya rutiner för skrivelser behöver därför utarbetas inom styrelsen.

Styrelsen föreslår att:

Bägge förslagen i motionen bifalles.

3. Eluttag vid parkeringsplatser

Mot bakgrund av den debatt som just nu förs i miljöhänséende bör väl BRF Loke föregå med gott exempel och installera eluttag vid våra parkeringsplatser.

P B, Vallavägen 55

Svar:

I dagsläget är Lokes elsystem inte dimensionerat för att klara den extra last som eluttag vid alla parkeringsplatser skulle kräva. Det är idag inte tillåtet att koppla in kupevärmare i garagen av just samma anledning.

Frågan kommer dock beredas plats i den stora allmänna översynen och behovet av att skapa fler och nya garageplatser som är ett av de större kommande projekten framöver.

Styrelsen föreslår att:

Motionen avslås.